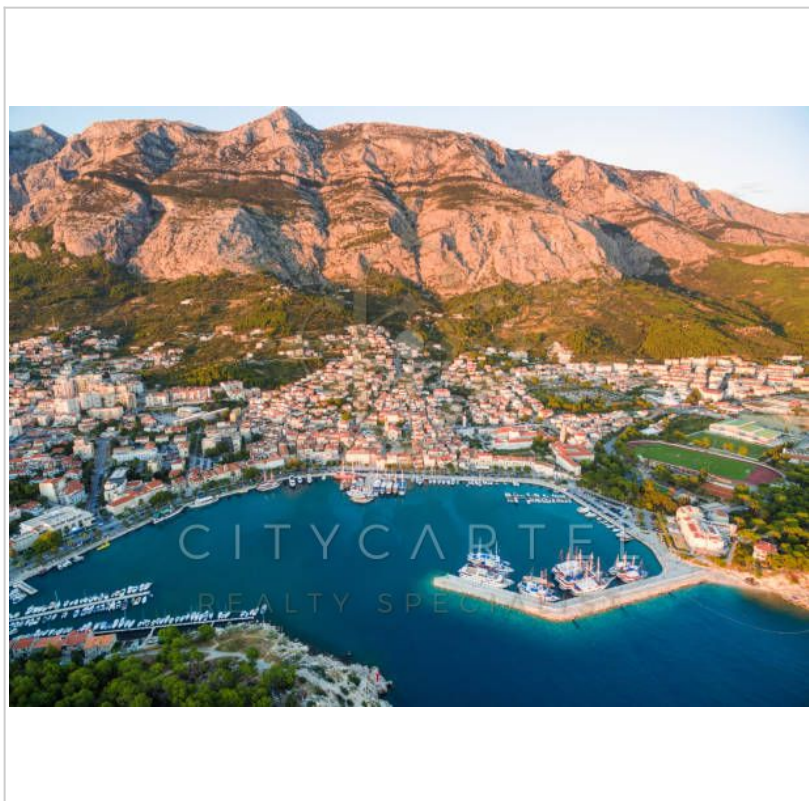


Eladó Családi ház, 148 m², 800 m² telek, 235 000 000 Ft (~567 030 €)



Horvátország Makarskában tengerre néző 4 szintes családi ház.

A ház Makarska központja fölött helyezkedik el, a domboldalon, gyönyörű kilátással a tengerre és a Biokovo hegyre.

Az építése 1998-ban kezdődött, a meglévő sztenderdek és szabványok szerint lett megépítve és a felhasznált anyagok mediterrán stílusú építésének felel meg.

A homlokzat vakolat és brac-szigeti kő kombinációja, amely be lett építve az összes nyílás körül. A balkonok körül szintén brac-szigeti kő van beépítve, valamint a belső lépcsőház. A lépcsőházban a korlát kovácsoltvasból készült.

A ház fölszintjén található a fűtőrendszere (Buderus kazánház), az 5000 literes gázolaj tartállyal.

A háztetőn 8 napkollektor van, amelyek melegítik vizet a 300 literes bojlernek. Nyílászárók alumínium és cseresznyefa kombinációjából lettek kialakítva.

Bejárati ajtó szintén cseresznyefából készült.

A házkörüli terület teljesen rendezett és a ház bejárati része szintén Brac kővel van kikövezve.

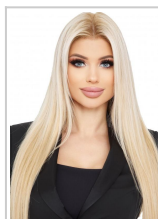
A földszinti teraszon grillező nyári konyha található.

A 800 nm-es telken található a 4 szintes ház, melynek van garázs szintje (ahol 2 autónak van beállási lehetőség), valamint egy különálló 46,9 nm-es lakás.

Három szint mindegyike 148 nm. Tetőtér szint 20 nm galériával együtt 168 nm.

Adatlap sorszáma:	#10819396
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Építés éve:	1998
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu