

# Eladó Mezőgazdasági terület, 800 000 m<sup>2</sup>, Bisse

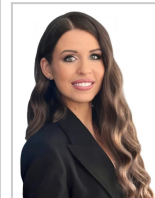
**268 000 000 Ft** ( ~655 690 € )



**Adatlap sorszáma:** #10820553

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## Villány közelében páratlan birtok eladó!

Magyarország délnyugati részén kínálok eladásra egy közel 80 hektáros, egybefüggő exkluzív birtokot!

A terület tartalmaz 51,2 hektár erdőt, 18 hektár legelőt és 9,7 hektár szántót. Ugyanakkor az utóbbi években a legelő területe erdősödött, a szántó pedig fűvesedett, ennek okán jelenleg legelőként hasznosítják.

A birtok különlegessége egy természetes fakadású, forrás által táplált belső tó, amely természetes vaditatóként is funkcionál.

Az erdőben található közel 100 db, 2 méter feletti átmérőjű óriáscserfa, valamint kuriózumnak minősülő tölgyfák.

A terület állatvilága gazdag: őzek, dámszarvasok, gímszarvasok, vaddisznók, nyulak és fácánok számára nyújt otthont.

Az ingatlan turisztikai, rekreációs és gazdasági célokra egyaránt felhasználható!

Ára: 268 M Ft

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, hívását szeretettel várom!

Dr. Vincellér Zsuzsa

+36 30 815 2510