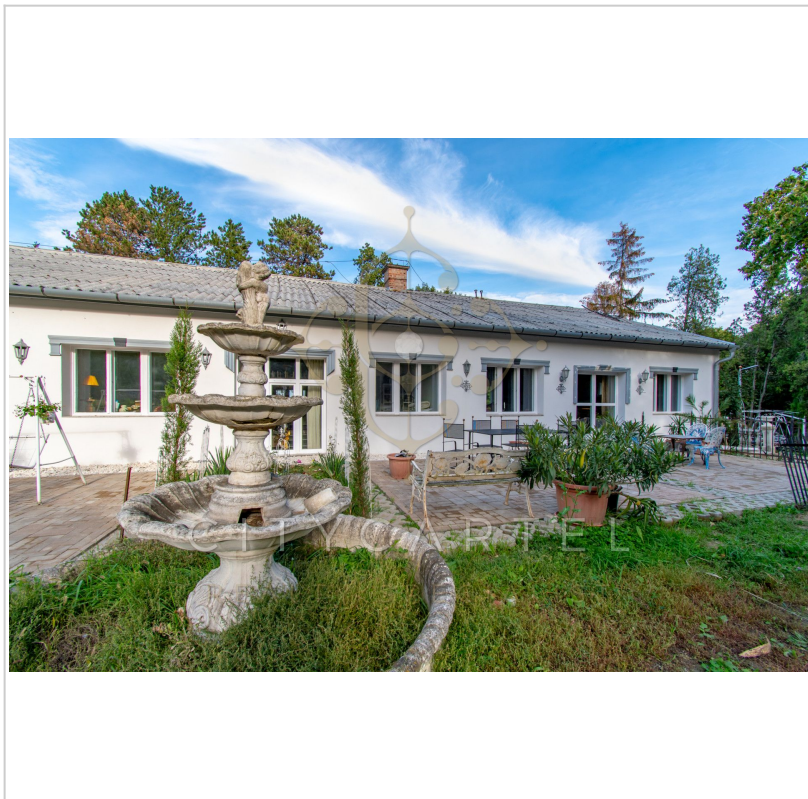


Eladó Családi ház, 850 m², 10 000 m² telek, Tahitótfalu

1 350 000 € (~555 133 488 Ft)



Ősfák ölelésében

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Eladóvá vált Tahitótfalu egyik legszebb telkén lévő (helyszínrajzon) több épületegységből álló ingatlan. Telekméret: kb.10.000 nm, KLNI besorolású, 10% beépíthetőséggel.

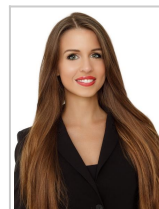
Az épületek egy része az 1930-as, 50-es és 70-es években épült.

Az ingatlanon található:

- **100 nm vendégház** (2 háló; 1 kádas fürdő WC-vel és mosókonyhával; 1 zuhanyzós fürdő WC-vel, előszoba, konyha-nappali; terasz)
- felújított **főépület 500 nm** (Lakószint: konyha, ebédlő-társalgó, nappali-hall, kamra, office, lépcsőház, folyosó, powderroom, hálószoza, fürdőszoba káddal és zuhannyal, open concept lakosztály hálóval, fürdővel káddal és zuhannyal valamint bidés WC-vel és gardero-be-bal, 2 terasz, Alagsor: garázs, csizmaszoza, folyosó, mosókonyha, mosdó - zuhany - bidés WC, apartament konyhával, hálófülkével, fürdőszoba káddal és WC-vel, amennyiben igény van rá, teljesen

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Adatlapon sorszáma: | #10823244 |
| Szobák: | 14 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Padlófűtés |
| Építés éve: | 1930 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Derítő |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu