

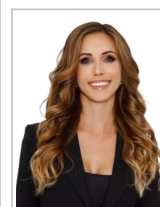
# Eladó Családi ház, 226 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Mogyoród

**196 000 000 Ft** ( ~484 106 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823644              |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                  |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 2023                   |
| <b>Komfort:</b>          | Luxus                  |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Dr. László Tímea

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu

**5szobás, újjépítésű LUXUS családi ház eladó a mogyoródi Sissy Villaparkban!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**A mogyoródi LUXUS Villapark központi részén eladó kétszintes, 5 szobás, önálló családi ház!**

A Sissy Villapark Budapesttől csupán 15 percre, az M3 autópálya második leosztójánál, Szada mellett fekszik egy természetes tó köré épülve. Viakoloros utcákkal rendelkező zárt LUXUS lakópark egységes környezetet biztosít, magas színvonalú minimál házzal, amelyek közül ez az egyik legjobb fekvésű ingatlan.

Ez a ház a kétszintes, önálló családi ház már szinte kész van, a hideg-és melegburkolatokat már lerakták, a fürdőszobákban már bent vannak a szaniterek. Ide szinte már tényleg csak beköltözni kell!

A ház elrendezése nagyon praktikus, nappali + 4 szobával rendelkezik, 2 fürdővel és garázzsal.

Az ingatlan a következő helyiségekből áll: