

Eladó Egészségügyi intézmény, 1 116 m², 8 000 m² telek, Kulcs

285 000 000 Ft (~722 067 €)



BEFEKTETŐK FIGYELEM! Vendégház eladó Kulcson!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Egyedülálló lehetőséget kínálunk befektetők részére Kulcson. A kellemes hangulatú Fejér vármegyei település kiváló megközelíthetőséggel rendelkezik, mivel Budapesttől az M6-os autópályán mindössze egy óra alatt elérhető, Dunaújváros pedig csupán 13 km-re fekszik. A dinamikusan fejlődő község főutcáján egyedülálló adottságokkal rendelkező ingatlant kínálunk eladásra. A

8.000 nm-es, közművesített területen fekvő ingatlan 2004-ben Porotherm téglából épült, majd a közelmúltban teljes körű felújításon esett át. Az eredetileg egészségügyi létesítmény, klinika céljaira szánt, 1.116 nm hasznos alapterületű

épület számtalan kisebb-nagyobb helyiséggel rendelkezik, melyek a legkülönbözőbb felhasználási lehetőséget biztosítanak az ingatlan számára. A

modern, esztétikus építőanyagok felhasználásával épült, tűz- és riasztórendszerrel is felszerelt komplexum fűtéséről saját gázkazánnal üzemeltetett központi fűtésrendszer gondoskodik. A mintegy ötven helyiségből álló épület egyedülálló lehetőséget biztosíthat egészségügyi, kulturális,

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824909 |
| Szobák: | 50 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 2004 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu