

# Eladó Nyaraló, 80 m<sup>2</sup>, 536 m<sup>2</sup> telek, Vonyarcvashegy

**115 000 000 Ft** ( ~279 662 € )



## HANGULATOS NYARALÓ 300 m-re A BALATONTÓL!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A Balaton északi partján, Vonyarcvashegyen, csendes utcában eladó egy 536 nm-es telken fekvő, 1982-ben épült, 80 nm-es kétszintes, nappali+ 3 hálószoba, saját részre épített, mind műszakilag, mint esztétikailag igényesen kialakított családi nyaraló.

A kertje gondozott, óriási fenyőfák árnyékolják, az udvar térkővel lerakott. A fedett tornácon kellemes a pihenés.

A ház földszintjén: kandallós nappali, két kényelmes szoba, konyha, kádas fürdőszoba toalettal.

A tetőtéri emeleten: tágas hálószoba, gardrób, mellékhelyiség.

Az egész ház, világos, barátságos, nagyon otthonos, akár teljesen berendezve költözhető!

Műszaki tulajdonságok:

Beton alap, téglafalazás.

Adatlapon sorszáma:	#10824986
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1982
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízárával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Parkolás:	Telken belüli fedett beálló
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Zsuzsanna**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2531  
t.zsuzsa@citycartel.hu