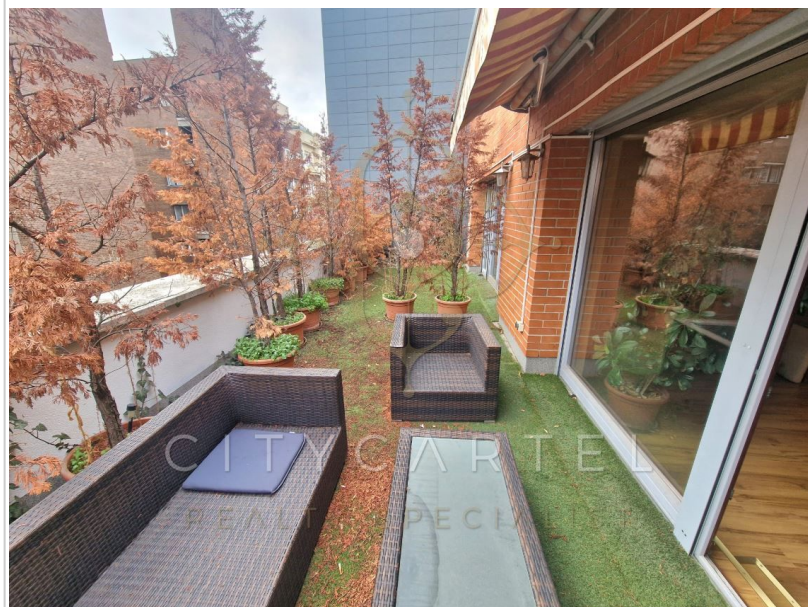


# Eladó Téglalakás, 153 m<sup>2</sup>, VI. kerület

## 230 000 000 Ft ( ~563 643 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825040
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

### Exkluzív ajánlat a belváros szívében - VI. kerület, Deák tér közelében!

Eladó egy csodálatos, Alapító Okirat szerint 153 nm-es (netto 131 nm-es), amerikai konyhás nappali + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás, 45 nm-es (6,4 nm + 4 nm + 35 nm) terasszal rendelkező ingatlan, amely tökéletes választás a városi élet szerelmeseinek.

### Legfőbb jellemzők:

Az ingatlan egy újszerű, liftes ház 3. emeletén található (Jogilag a 3. emelet, de a valóságban a 4. emelet).

Fűtése házközponti, egyedi méréssel. Garázs jelenleg bérelhető a házban, de kb.6 hónapon belül valószínűleg lesz megvásárolható garázs.

Kényelmes, tágas és világos terek, az otthonosság és az elegancia tökéletes