

# Eladó Téglalakás, 91 m<sup>2</sup>, Eger

**88 000 000 Ft** ( ~217 354 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14403354
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2012
<b>Kilátás:</b>	Városra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eger szívében, egy új építésű téglalakás várja új tulajdonosát, amelynek irányára 88 000 000 Ft. Az ingatlan alapterülete 91 négyzetméter, így bőven elegendő helyet biztosít egy család számára. A 2012-ben épült lakás modern kialakítással és hőszigetelt külső állapottal rendelkezik, így a komfortos életkörülmények garantáltak.

A lakásban három tágas szoba található, amelyek ideálisak a pihenésre és a közös családi pillanatokra. Az összkomfortos ingatlan házközponti fűtéssel van ellátva, egyedi mérési lehetőséggel, ami lehetővé teszi a költségek optimalizálását. A városra néző kilátás pedig egyedi hangulatot ad a lakásnak, amelyet a mindennapok során élvezhet.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hogy egy új otthonra leljen Egerben!