

Eladó Téglalakás, 68 m², Eger

36 400 000 Ft (~92 276 €)



Arany János utcában 3 szobás, azonnal költözhető lakás eladó. 20/9751413

- Eger belváros közeli kedvelt utcájában -Arany János utcában
- 3 szobás, 3. emeleti, 2023-ban most felújított, műanyag ablakos, rolós, fényes, világos,
- elől- hátul erkélyes, teraszos, lakás eladó
- a lakás a nyitott folylós végén van, saját kis kapuval elzárva, tehát itt is még a tulajdonos
- élvezheti a saját nagy terasz lehetőségét is
- a lakás D.NY-i és É-K i fekvésű
- 2023-ban lettek kicserélve a nyílászárók, roló került felszerelésre
- a kockaparketta is hibátlan, a rüdős -előszoba és konyha pedig új hidegburkolatot kapott
- a lakás szélső szobája pedig több centis belső szigetelést és külsőt is kapott az oldalsó falakon
- a közös ktg és fűtés és víz - összesen: 26.000 FT ezenkívül csak villanyt kell fizetni
- a fűtés házközponti -meleg van a lakásban
- a konyha is felújításra került és a villany hálózat is
- gáz nincs a házban, így villanytűzhelyet kell használni
- a lakáshoz tartozik egy 5-6 nm-es saját zárható kamra

Adatlap sorszáma:	#14405033
Szobák:	3
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1966
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ISDN
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu