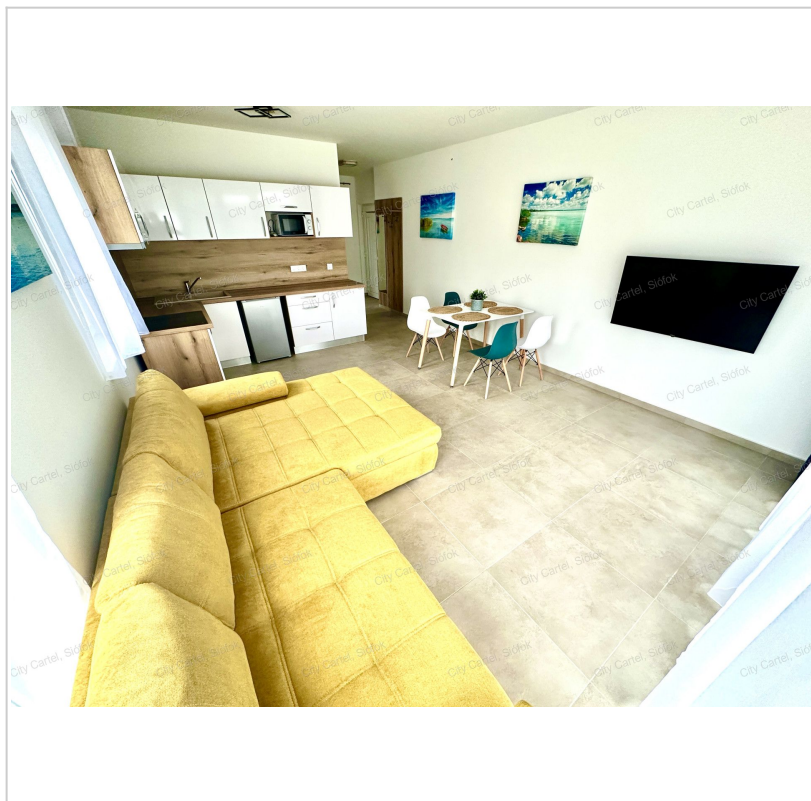


# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, 847 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**78 680 000 Ft** ( ~199 457 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112013

**Szobák:** 1

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 2021

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Azonnal költözhető, berendezett, új építésű lakás!!!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Aranypartján egy társasházi földszinti kertkapcsolatos lakást.

A mai kor igényeinek megfelelő műszaki tartalommal és minőségi anyagokkal kivitelezett lakások 2 szinten helyezkednek el, összesen 8 lakás került kialakításra, szintenként egyenlő elosztásban.

A lakások fűtéséről gáz cirkó kazán gondoskodik, padlófűtéssel. 3 rétegű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Mindegyik lakás klímával felszerelt.

A lakás a földszinten található 44,6 m<sup>2</sup> alapterületű nappali+konyha, 1 háló, fürdőszoba+WC, egyedi mérőórákkal felszerelve.

A lakáshoz 7,5 négyzetméteres terasz, és 35 négyzetméteres saját kert tartozik.

A vételár tartalmazza az összes berendezést.

A Balaton-part 200 méterre helyezkedik el.

A társasház udvara parkosított, rendezett, melyben minden lakáshoz gépkocsibeálló vásárlása kötelező 3.000.000 Ft-os áron.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szincsa Eszter**

Ingtatlanértékesítő

+36 20 398-0634

szincsa.eszter@citycartel.hu