

# Eladó Sorház, 134 m<sup>2</sup>, 60 m<sup>2</sup> telek, Balatonboglár

**138 000 000 Ft** ( ~340 850 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112160

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Infrapanel

**Építés éve:** 1978

**Felújítás éve:** 2023

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Gázcsanak a telken

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

A CITY CARTEL BALATON INGATLANIRODA eladásra kínál egy sorházat Balatonbogláron, 700 méterre a szabadstrandtól.

Az ingatlanban kialakításra került a földszinten egy nappali, amerikai konyhával és étkezővel, egy fürdőszoba WC-vel. A nappaliból két ajtó vezet a teraszra, valamint a kertbe.

Az első emeleten találjuk a két hálószobát és a második fürdőszobát WC-vel. Mindkét hálószoba erkélykapcsolattal rendelkezik.

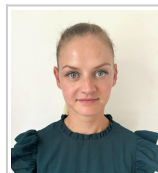
A második emeleten található a beépített tetőtér, ez további kisebb felújításra szorul és az új tulajdonos a saját ízlése és elképzelése szerint tudja kialakítani.

Az ingatlan kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve nyaralónak is használható.

Jöjjön és nézzük meg együtt az ingatlant!

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu