

# Kiadó Panellakás, 55 m<sup>2</sup>, Baja

**100 000 Ft** ( ~246 € )

City Cartel, Baja



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17501490
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Baján, a Duna utcában kiadó egy 55 m<sup>2</sup>-es, 3. emeleti, 2 szobás, teljesen bútorozott-gépesített panellakás. Az ingatlan hosszú távra, minimum 1 évre bérelhető. Az albérlet a képeken látható állapotban, és ingóságokkal együtt, megegyezést követően azonnal beköltözhető. A parkolás közvetlen a társasház előtt, közterületen (ingyenesen) lehetséges. A lakáshoz 1 db utcafronti közös tároló tartozik.

A bérleti díj: 100.000,- Ft / hó (+ fogyasztott rezszi, és közös ktsg.). A bérlemény birtokbavételekor 1 havi bérleti díj, illetve 2 havi kaució megfizetése szükséges (össz.: 300.000,- Ft). A lakásban dohányzás, illetve kisállattartás nem engedélyezett. Az albérlet kizárólag önmagára és környezetére igényes albérlőnek / albérlőknek kiadó. A minimális bérleti idő: 12 hónap.

A közös ktsg.: 5.200,- Ft, One (Mobil, Internet): 9.670,- Ft. A távhő költsége a téli hónapokban (fűtésszezon) cc. 16.000-18.000,- Ft között alakul.

A Facebook közösségi oldalon is megtalálhatóak vagyunk: @CityCartelBaja

## Az Ön kapcsolattartója:



**Petrovics Zoltán**  
Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026  
petrovics.zoltan@citycartel.hu