

Eladó Családi ház, 123 m², 1 072 m² telek, Koroncó

89 490 000 Ft (~226 729 €)



Kihagyhatatlan ajánlat, Családi ház Koroncó központjában

A City Cartel Győr Ingatlaniroda eladásra kínál Koroncón, központi elhelyezkedésű, 123 m²-es, 1072 m²-es telekrésszel rendelkező, önálló családi házat.

Győr mindössze 15 km-re, autópálya le és felhajtó 10 perc autóútra. A közlekedést a most épülő gyorsforgalmi elkerülő is megkönnyíti.

Kiváló beosztású ingatlan, első osztályú elhelyezkedéssel.

A ház 2007-ben épült, könnyűszerkezetes kivitelezésben, melyhez elektromos kapun és végig térkövezett úton jutunk.

Az ingatlan világos Dny fekvésű, 123 nm alapterületű, melyhez kapcsolódik egy 21 nm-es fedett terasz.

A ház alatt egy 113 nm plusz családi rész van kialakítva.

A ház mögött, egy 31 m²-es melléképület is található, amely a méreteinek köszönhetően akár autóbeállóként is használható.

Lakótér elosztása:

- amerikai konyhás nappali, 3 szoba, előtér, közlekedő, kamra, fürdőszoba+wc,

Főbb jellemzők:

- az otthon melegéről villany fűtéssel gondoskodnak, hőleadó radiátorokon

Adatlap sorszáma:	#20100163
Szobák:	4
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Vakolatlan
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2007
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	DD

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu